

# Local d'activité mixte à louer Bretteville-sur-Odon

📍 Nord-Ouest

Référence : CLM26233

## Location



Sur ZA                      Surface totale en m<sup>2</sup>

Oui                              140 m<sup>2</sup>

Surface bureau en m<sup>2</sup>                      Surface stockage en m<sup>2</sup>

70 m<sup>2</sup>                              70 m<sup>2</sup>

État du bien

Très bon état

## Description

Au sein d'un local d'activité neuf d'une surface globale de 710 m<sup>2</sup> divisé en plusieurs cellules

70 m<sup>2</sup> entrepôt + 70 m<sup>2</sup> de bureaux

- Porte sectionnelle 4.5\*4.5
- Hauteur libre (7.10m)
- Résistance au sol : 3T / m<sup>2</sup>
- Parking extérieur privé de 16 places
- Barrière électrique avec fermeture automatique chaque nuit
- Caméras / • Alarme

accès direct échangeur périphérique ouest

**Disponibilité immédiate**

