



Caen Normandie Développement
19 avenue Pierre Mendès France
CS 52700
14 027 CAEN Cedex 9 - 02 14 61 01 60

Local d'activité à louer Bretteville-sur-Odon

 Nord-Ouest

Référence : CLM28545

Location



Sur ZA	Surface totale en m ²
Oui	1753 m ²
Surface bureau en m ²	Surface stockage en m ²
116 m ²	1637 m ²
État du bien	
Très bon état	

Description

Sur un terrain clos de 3 036 m², local d'activités à louer d'environ 1 753 m², comprenant :

- 1 300 m² d'atelier, chauffé par aérotherme gaz, avec fenêtres aluminium double vitrage.
- 163 m² de stockage simple peau avec 2 portes sectionnelles.
- 174 m² de zone de déchargement double peau avec 2 portes sectionnelles.
- 116 m² de bureaux et locaux sociaux, chauffage au sol gaz.

Tarif jaune (120 KVA) et fibre.
15 places de parking.

accès direct échangeur périphérique ouest et Autoroute 84 / RN 13

Disponibilité immédiate

Caen Normandie Développement
19 avenue Pierre Mendès France
CS 52700
14 027 CAEN Cedex 9 - 02 14 61 01 60

Prix de la location

56 € HT / m²

Nature

Local d'activité