

# Bureaux neufs à louer Saint Contest

 Nord-Ouest

Référence : CLM7342

## Location

Nature

Bureau



Sur ZA Surface totale en  
m<sup>2</sup>

Oui 1807 m<sup>2</sup>

Surface bureau en  
m<sup>2</sup>

1807 m<sup>2</sup>

État du bien

Neuf

## Description

Immeuble de bureaux neuf à louer d'une surface totale de 1807 m<sup>2</sup> en R+3, situé au cœur d'une zone tertiaire en développement. Desservi par les transports en commun, restauration, crèches, fibre très haut débit.

Divisibilité possible à partir de 84 m<sup>2</sup>

surface par plateau : RDC 478 m<sup>2</sup>, R+1 : 502 m<sup>2</sup>, R+2 : 502 m<sup>2</sup> et R+3 : 306 m<sup>2</sup> livrées brut de béton

Capacité d'accueil possible en stationnement : 45 véhicules en sous-sol + 18 en extérieur

livraison prévue : mars 2021

Caen Normandie Développement  
19 avenue Pierre Mendès France  
CS 52700  
14 027 CAEN Cedex 9 - 02 14 61 01 60