



# Bureaux neufs a louer Quartier Koenig Bretteville sur Odon

📍 Nord-Ouest

Référence : CLM26096

## Location



Sur ZA	Surface totale en m <sup>2</sup>
Oui	145 m <sup>2</sup>
Surface bureau en m <sup>2</sup>	
145 m <sup>2</sup>	
État du bien	
Neuf	

## Description

Plateau de bureaux neuf à aménager selon vos propres besoins  
Plateau d'une surface totale d'environ 145m<sup>2</sup> situé au 2 e étage d'un immeuble récent avec ascenseur, composé :

d'un open space avec point d'eau,  
d'un espace kitchenette,  
d'un sanitaire PMR

accessibilité PMR, Locaux lumineux, Climatisation réversible, Issue de secours, Courant fort et courant faible avec sa baie de brassage, Immeuble fibré  
+ 6 places de stationnement couvertes et stationnement public à proximité

**Disponibilité : immédiate**

Caen Normandie Développement  
19 avenue Pierre Mendès France  
CS 52700  
14 027 CAEN Cedex 9 - 02 14 61 01 60

Prix de la location

**130 € HT / m<sup>2</sup>**

Nature

Bureau