



Caen Normandie Développement  
19 avenue Pierre Mendès France  
CS 52700  
14 027 CAEN Cedex 9 - 02 14 61 01 60

# Bureaux neufs a louer Quartier Koenig Bretteville sur Odon

📍 Nord-Ouest

Référence : CLM13784

Location

Prix de la location

146 € HT / m<sup>2</sup>

Nature

Bureau



Sur ZA

Surface totale en  
m<sup>2</sup>

Oui

15 m<sup>2</sup>

Surface bureau en  
m<sup>2</sup>

158 m<sup>2</sup>

État du bien

Neuf

## Description

Immeuble de bureau offrant une surface d'environ 158 m<sup>2</sup> située au 2eme étage avec ascenseur

livré aménagé non cloisonné

Sol souple, faux plafonds, peinture ,blocs sanitaires des communs, ventilation double flux ,climatisation réversible été/hiver, électricité, éclairage principal et commun

Arrêt de bus à proximité – bus toutes les 20 min – liaison directe centre-ville de Caen – Gare SNCF

Disponible 1er trimestre 2022

Caen Normandie Développement  
19 avenue Pierre Mendès France  
CS 52700  
14 027 CAEN Cedex 9 - 02 14 61 01 60