



# Bureaux à vendre- IFS – Zone Object'ifs Sud Caen Normandie

📍 Sud-Est

Référence : CLM26123

Vente



Sur ZA

Oui

Surface bureau en  
m<sup>2</sup>

85 m<sup>2</sup>

État du bien

Très bon état

Surface totale en  
m<sup>2</sup>

85 m<sup>2</sup>

## Description

Caen Normandie Développement  
19 avenue Pierre Mendès France  
CS 52700  
14 027 CAEN Cedex 9 - 02 14 61 01 60

Au sein de la ZAC OBJECT'IFS SUD, au pied du périphérique,  
Plateau aménagé à usage de bureaux situé au 1er étage avec ascenseur d'un ensemble immobilier,  
Surface développée d'environ 85 m<sup>2</sup> composée d'un espace d'accueil, 1 coin cuisine, 4 bureaux, 1 sanitaire PMR et 1 local informatique.  
Ensemble immobilier disposant d'un parking (commun).  
Locaux fibrés et accessibles aux personnes à mobilité réduite.  
Plateau lumineux en très bon état général  
A vendre (location possible)

**Disponibilité : immédiate**

Prix de la vente

**2588.24 € HT**  
**/ m<sup>2</sup>**

Nature

Bureau