



# Bureaux à louer Caen centre ville proche gare

 Centre-Ville

Référence : CLM25339

Vente



Sur ZA	Surface totale en m <sup>2</sup>
Non	168 m <sup>2</sup>
Surface bureau en m <sup>2</sup>	
168 m <sup>2</sup>	
État du bien	
État général correct	

## Description

Plateau de bureaux à vendre  
Surface totale : 168m<sup>2</sup> environ (surface incluant quote-part des parties communes : 220,73m<sup>2</sup>)

Dans l'immeuble tertiaire des Rives de l'Orne,  
Immeuble de standing en copropriété

aménagé et cloisonné composé d'un open-space, 1 salle de réunion et 1 cafeteria avec cuisine

Sanitaires hommes/femmes/PMR sur palier  
3 places de parking foisonnés

Equipements ;  
Baies de brassage (courant fort et faible)  
Chauffage réversible compris dans les charges  
Cloisons modulaires

**Disponibilité immédiate**

Prix de la vente

**3200 € HT /  
m<sup>2</sup>**

Nature

Bureau