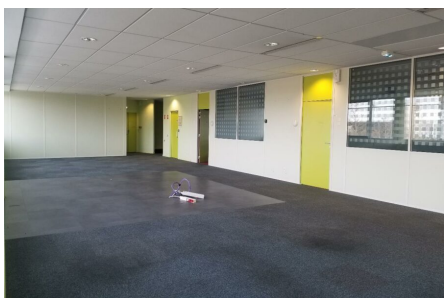


# bureaux a louer Hérouville-Saint-Clair

 Nord-Est

Référence : CLM24186

## Location



Sur ZA

Non

Surface bureau en  
m<sup>2</sup>

2379 m<sup>2</sup>

État du bien

Très bon état

Surface totale en  
m<sup>2</sup>

2379 m<sup>2</sup>

## Description

Bureaux à louer d'environ 2 379 m<sup>2</sup>, divisible en 3 lots, comprenant :

– au 1er étage, un plateau de 964 m<sup>2</sup>, aménagé en open-space avec sanitaires privés.

– au 2ème et dernier étage, un premier plateau de 968 m<sup>2</sup>, aménagé en open-space avec sanitaires privés; et un second plateau de 447 m<sup>2</sup>, aménagé en bureaux cloisonnés, une cuisine et une grande terrasse d'environ 100 m<sup>2</sup> (non comptabilisée dans la surface).

NB : quote-part de parties communes incluse dans chaque plateau.

80 places de parking en extérieur.

Arrêt de bus / Tramway à proximité

**Disponibilité immédiate**

Prix de la location

**140 € HT / m<sup>2</sup>**

Nature

Bureau