

# Bureaux à louer Campus Effiscience Colombelles

📍 Nord-Est

Référence : CLM15391

Location

Prix de la location

130 € HT / m<sup>2</sup>

Nature

Bureau



Sur ZA

Surface totale en  
m<sup>2</sup>

Oui

471 m<sup>2</sup>

Surface bureau en  
m<sup>2</sup>

471 m<sup>2</sup>

État du bien

Très bon état

## Description

Au 2ème étage d'un immeuble récent BBC, plateau de bureaux de 471 m<sup>2</sup> environ (quote-part parties communes incluse), entièrement aménagé, comprenant 19 bureaux cloisonnés et une salle de réunion.

Sanitaires et cafétéria en commun.

Belles prestations d'aménagement.

Site sous alarme et caméra.

24 places de parking en extérieur.

Possibilité de louer en sus **un local d'activités de 189 m<sup>2</sup> environ.**

**disponibilité immédiate**

Caen Normandie Développement  
19 avenue Pierre Mendès France  
CS 52700  
14 027 CAEN Cedex 9 - 02 14 61 01 60