

Bureaux à louer Campus Effiscience Colombelles



Référence : CLM14070

Location



Sur ZA

Surface totale en m²

Oui

1854 m²

Surface bureau en

 ${\rm m}^{\rm 2}$

1854 m² État du bien

Neuf

Description

Bureaux à louer à **Colombelles**, situé au coeur du campus technologique EffiScience

Ce campus, au cadre contemporain, propose une insertion urbaine optimale et de nombreux services utiles aux entreprises et à leurs collaborateurs.

Belle accessibilité A13, gare et périphérique de Caen.

Immeuble totalisant une surface d'environ 1 820 m² décomposé comme suit :

RDC: plateau d'environ 601m² R+1: plateau d'environ 610m² R+2: plateau d'environ 610m²

Immeuble disposant d'un parking privatif ayant une capacité d'accueil de 54 véhicules

Plateaux divisible à partir de 100 m²

Bureaux livrés terminés, non cloisonnés, chauffage individuel électrique, pré câblage informatique

Arrêt de bus à proximité, Gare SNCF à 20 min en bus

Disponibilité début 2022

Prix de la location

140 € HT / m²

Nature

Bureau